Махсус иқтисодий зоналар бўш ер майдонларини инвестиция лойиҳаларига жалб этиш

Invest Uzbekistan

Ўзбекистон Республикаси

Марказий Осиёда жойлашган.
Майдони — 448 924 кв. км.
Аҳолиси — 38 миллион киши.
ЯИМ — 115 миллиард АҚШ доллари.
Пойтахт — Тошкент шаҳри.
Иқлими континентал, қуруқ; ёзи иссиқ ва қиши илиқ-совук.
Энг истиқболли лойиҳалар мамлакатнинг инвестиция дастурига киритилади

Нега Ўзбекистон Республикасига инвестиция киритиш керак?

- ✓ ***Бой табиий ресурслар***. Ўзбекистон олтин, уран, мис, кумуш, қўрғошин, цинк, вольфрам, ноёб металллар ва бошқа ресурслар бўйича дунёда етакчи ўринларни эгаллайди.
- ✓ ***Қулай географик жойлашув ва ривожланган логистика.*** Ўзбекистон асосий транспорт йўлаклари чорраҳасида жойлашган бўлиб, Ғарб ва Шарқ, Шимол ва Жануб бозорлари ўртасида кўприк вазифасини бажаради ҳамда муҳим логистика майдони ҳисобланади.
- ✓ ***Малакали ишчи кучи.*** Ўзбекистон аҳолисининг 60% дан зиёди 30 ёшгача бўлган ёшлардан иборат бўлиб, улар таълимли, билимга чанқоқ ва чет тилларини яхши биладиган фуқаролардир.
- ✓ ***Барқарор иқтисодиёт ва ЯИМ ўсиши***. Мамлакат йиллик 5–7% иқтисодий ўсишни намоён этмоқда.

Охирги 7 йилда мамлакатга 78 миллиард доллардан ортиқ тўғридан-тўғри хорижий инвестициялар жалб қилинди, 1000 дан ортиқ лойиҳа амалга оширилди ва 1800 турдаги янги маҳсулотлар ишлаб чиқариш йўлга қўйилди.

Вилоятлар кесимида МИЗлар ер майдонлари бўйича маълумот

МИЗлар сони: ***41*** **та**
Жами зоналар ҳудудлари сони: ***160*** **та**
Умумий фойдали ер майдони (га): ***12 097,2***
Шундан бўш ер майдони (га): ***5 903,1***

Ҳудуд	Умумий ер майдони	Бўш ер майдони
Қорақалпоғистон Республикаси	654,4 га	102,4 га
Тошкент шаҳри	639,5 га	509,6 га
Сурхондарё вилояти	84,6 га	48,1 га
Андижон вилояти	423,4 га	262,2 га
Бухоро вилояти	2173,0 га	698,4 га
Фарғона вилояти	683,7 га	324,8 га
Жиззах вилояти	1509,6 га	1032,3 га
Қашқадарё вилояти	96,9 га	47,0 га
Хоразм вилояти	407,8 га	343,7 га
Навоий вилояти	1092,2 га	330,4 га
Наманган вилояти	455,5 га	157,5 га
Сирдарё вилояти	1562,2 га	1156,8 га
Самарқанд вилояти	989,2 га	545,2 га
Тошкент вилояти	1324,8 га	344,7 га

Инвестицион лойиҳаларга қўйиладиган умумий талаблар:

1. Эркин иқтисодий зоналар ҳудудида амалга ошириш учун таклиф этилаётган инвестиция лойиҳалари республикада ишлаб чиқарилмайдиган ёки ишлаб чиқариш ҳажмлари ички бозор эҳтиёжларини қопламайдиган янги турдаги маҳсулотларни ишлаб чиқаришни назарда тутиши керак.
2. Ўзбекистон Республикаси ташқи иқтисодий фаолият товар номенклатураси кодига мувофиқ якуний маҳсулотнинг товар позициясини дастлабки товар билан солиштирганда дастлабки тўртта рақамдан бири даражасида ёки ўзгартиришни назарда тутиши керак қўшилган қийматли маҳсулотлар ҳажмининг камида ўттиз фоиз даражасида ўсиши.
3. Инвестиция лойиҳаси рақобатбардош, импорт ўрнини босувчи, экспортга йўналтирилган тайёр саноат маҳсулотлари ишлаб чиқаришга ихтисослашган замонавий юқори технологияли ишлаб чиқаришга асосланиши керак.
4. Инвестицион лойиҳа доирасида фойдаланиладиган технологик ускуналар янги бўлиши ва технологик жараёнларнинг энергия самарадорлиги бўйича замонавий талабларга жавоб бериши керак.

Инвестицион лойиҳаларни танлаш босқичлари:

- Инвестор томонидан ариза ва техник иқтисодий асосномани (ТИА) тақдим этиш
- Инвестиция лойиҳа таҳлили ва зарур ер майдонини аукционга қўйиш
- Аукцион савдоси ташкил этиш
- Инвестиция ва ижара шартномаларини имзолаш
- МИЗ иштирокчиси гувоҳномасини бериш

МИЗлар инфратузилмасига бюджет қўйилмалари

Солиқлар бўйича имтиёзлар

Солиқлардан озод қилиш

- 3 йил (Инвестиция 0,3 – 3 млн. АҚШ доллари
- 5 йил (Инвестиция 3 – 5 млн. АҚШ доллари
- 7 йил (Инвестиция 5 – 10 млн. АҚШ доллари
- 10 йил (Инвестиция 10 млн. АҚШ доллари

Вилоятлардаги МИЗлар бўйича маълумот

Қорақалпоғистон Республикасидаги махсус иқтисодий зоналар рўйхати.

Қорақалпоғистон Республикаси

- **Майдони** - 166,6 минг кв. км;
- **Аҳолиси** - 2,4 млн. киши ;
- **Таркиби** - 16 та туман, 12 та шаҳар, 14 та шаҳарча ва 124 та МФЙ ;
- **Пойтахти** - Нукус шаҳри.

Худудда МИЗлар сони - 3 та

Умумий ер майдони 654,4 га

Бўш ер майдони 102,4 га

№	Махсус иқтисодий зоналар номи	Ажратилган худудлар сони	МИЗ умумий ер майдонлари (га)	Шу жумладан, бўш ер майдонлари (га)
1	"Нукус" ЭИЗ	10 та	124,1	36,1
2	"Нукус технопарк" МСЗ	1 та	28,3	24,3
3	"Қораўзак" МСЗ	1 та	502,0	42,0

Андижон вилоятидаги Махсус иқтисодий зоналар рўйхати.

Андижон вилояти

- **Майдони** - 4,27 минг кв. км;
- **Аҳолиси** - 3,4 млн киши;
- **Таркиби** - 3 та вилоятга бўйсинувчи шаҳар, 14 та туман, 79 та шаҳарча, 455 та ҚФЙ;
- **Маркази** - Андижон шаҳри.

Худудда МИЗлар сони - 4 та

Умумий ер майдони 423,4 га

Бўш ер майдони 262,2 га

№	Махсус иқтисодий зоналар номи	Ажратилган ҳудудлар сони	МИЗ умумий ер майдонлари (га)	Шу жумладан, бўш ер майдонлари (га)
1	"Андижон-Фарм" ЭИЗ	1 та	40,5	12,2
2	"Машинасозлик ва электротехника учун" МСЗ	1 та	83,7	8,2
3	"Ипак йўли" ЭИЗ	1 та	201,0	143,6
4	"Андижон технопарки" МСЗ	2 та	98,2	98,2

Бухоро вилоятидаги Махсус иқтисодий зоналар рўйхати.

Бухоро вилояти

- **Майдони** - 39,4 минг кв. км;
- **Аҳолиси** - 2,1 млн киши;
- **Таркиби** - 11 та туман, 11 та шаҳар, 3 та шаҳарча, 121 та қишлоқ бор.
- **Маркази** - Бухоро шаҳри.

Худудда МИЗлар сони - 4 та

Умумий ер майдони 2173,0 га

Бўш ер майдони 698,4 га

№	Махсус иқтисодий зоналар номи	Ажратилган ҳудудлар сони	МИЗ умумий ер майдонлари (га)	Шу жумладан, бўш ер майдонлари (га)
1	"Бухоро-агро" ЭИЗ	6 та	1 111,3	169,6
2	"Қоракўл" ЭИЗ	1 та	504,5	111,9
3	"Ғиждувон" ЭИЗ	6 та	477,3	338,7
4	"Бухоро СРК" МСЗ	1 та	80,0	78,2

Invest Uzbekistan

Жиззах вилоятидаги Махсус иқтисодий зоналар рўйхати.

Жиззах вилояти

- **Майдони** - 21,2 минг кв км;
- **Аҳолиси** - 1,5 млн киши
- **Таркиби** - 2 та туман, 20 та шаҳар ва шаҳарчалар, 400 ҚФЙ;
- **Маркази** - Жиззах шаҳри.

Худудда МИЗлар сони - 5 та

Умумий ер майдони 1509,6 га

Бўш ер майдони 1032,3 га

№	Махсус иқтисодий зоналар номи	Ажратилган ҳудудлар сони	МИЗ умумий ер майдонлари (га)	Шу жумладан, бўш ер майдонлари (га)
1	"Жиззах" ЭИЗ	5 та	318,9	6,0
2	"Зомин-фарм" ЭИЗ	2 та	24,8	0
3	"Зомин технопарки" МСЗ	1 та	327,9	258,3
4	"Ғаллаорол" МСЗ	1 та	680,0	610,0
5	"Ш.Рашидов" МСЗ	1 та	158,0	158,0

Қашқадарё вилоятидаги Махсус иқтисодий зоналар рўйхати.

Қашқадарё вилояти

- **Майдони** - 28,5 минг кв км;
- **Аҳолиси** - 3,6 млн киши;
- **Таркиби** - 14 та туман, 12 та шаҳар, 4 та шаҳарча, 147 та ҚФЙ;
- **Маркази** - Қарши шаҳри.

Худудда МИЗлар сони - 1 та

Умумий ер майдони 96,9 га

Бўш ер майдони 47,0 га

№	Махсус иқтисодий зоналар номи	Ажратилган ҳудудлар сони	МИЗ умумий ер майдонлари (га)	Шу жумладан, бўш ер майдонлари (га)
1	**"Чироқчи" ЭИЗ**	2 та	96,9	47,0

Навоий вилоятидаги Махсус иқтисодий зоналар рўйхати.

Навоий вилояти

- **Майдони** - 111,0 минг кв км;
- **Аҳолиси** - 1,1 млн киши;
- **Таркиби** - 8 та туман, 5 шаҳар, 8 шаҳарча, 53 ҚФЙ.
- **Маркази** - Навоий шаҳри.

Худудда МИЗлар сони - 2 та

Умумий ер майдони 1092,2 га

Бўш ер майдони 330,4 га

№	Махсус иқтисодий зоналар номи	Ажратилган ҳудудлар сони	МИЗ умумий ер майдонлари (га)	Шу жумладан, бўш ер майдонлари (га)
1	**"Навоий" ЭИЗ**	23 та	1 057,2	295,4
2	**"Навоий СРК" МСЗ**	1 та	35,0	35,0

Наманган вилоятидаги Махсус иқтисодий зоналар рўйхати.

Наманган вилояти

- **Майдони** - 7,44 минг кв км;
- **Аҳолиси** - 3,1 млн киши;
- **Таркиби** -11 та туман, 8 та шаҳар, 12 та шаҳарча 99 та ҚФЙ;
- **Маркази** - Наманган шаҳри.

Худудда МИЗлар сони - 2 та

Умумий ер майдони 455,5 га

Бўш ер майдони 157,5 га

№	Махсус иқтисодий зоналар номи	Ажратилган худудлар сони	МИЗ умумий ер майдонлари (га)	Шу жумладан, бўш ер майдонлари (га)
1	**"Наманган" ЭИЗ**	4 та	376,3	157,5
2	**"Косонсой-фарм" ЭИЗ**	2 та	79,2	0

Самарқанд вилоятидаги Махсус иқтисодий зоналар рўйхати.

Самарқанд вилояти

- **Майдони** – 16,8 кв.км;
- **Аҳолиси** – 4,3 млн киши.
- **Таркиби** - 14 та туман, 2 та шаҳар;
- **Маркази** - Самарқанд шаҳри.

Худудда МИЗлар сони - 2 та

Умумий ер майдони 989,2 га

Бўш ер майдони 545,2 га

№	Махсус иқтисодий зоналар номи	Ажратилган худудлар сони	МИЗ умумий ер майдонлари (га)	Шу жумладан, бўш ер майдонлари (га)
1	**"Ургут" ЭИЗ**	19 та	813,2	369,2
2	**"Пастдарғом" МСЗ**	1 та	176,0	176,0

Invest Uzbekistan

Сирдарё вилоятидаги Махсус иқтисодий зоналар рўйхати.

Сирдарё вилояти

- **Майдони** - 4,28 минг кв. км;
- **Аҳолиси** - 938,5 минг киши;
- **Таркиби** - 8 та туман, 5 та шаҳар ва 75 та ҚФЙ;
- **Маркази** - Гулистон шаҳри.

Худудда МИЗлар сони - 4 та

Умумий ер майдони 1562,2 га

Бўш ер майдони 1156,8 га

№	Махсус иқтисодий зоналар номи	Ажратилган ҳудудлар сони	МИЗ умумий ер майдонлари (га)	Шу жумладан, бўш ер майдонлари (га)
1	"Сирдарё" ЭИЗ	2 та	322,5	39,1
2	"Сирдарё-Фарм" ЭИЗ	2 та	119,3	176,0
3	"МЦПК" ЭИЗ	1 та	40,4	7,2
4	"Сирдарё" ЭИЗ кенгайтирилган ҳудуди	11 та	1 080,2	1 080,2

Invest Uzbekistan

Сурхондарё вилоятидаги Махсус иқтисодий зоналар рўйхати.

Сурхондарё вилояти

- **Майдони** - 20,8 минг кв. км;
- **Аҳолиси** - 2,9 млн киши;
- **Таркиби** - 14 та туман, 8 та шаҳар, 112 та ҚФЙ;
- **Маркази** -Термиз шаҳри.

Худудда МИЗлар сони - 1 та

Умумий ер майдони 84,6 га

Бўш ер майдони 48,1 га

№	Махсус иқтисодий зоналар номи	Ажратилган худудлар сони	МИЗ умумий ер майдонлари (га)	Шу жумладан, бўш ер майдонлари (га)
1	**"Термиз" ЭИЗ**	6 та	84,6	48,1

Invest Uzbekistan

Тошкент вилоятидаги Махсус иқтисодий зоналар рўйхати.

Тошкент вилояти

- **Майдони** - 15,3 минг кв. км;
- **Аҳолиси** – 3,1 млн киши;
- **Таркиби** - 15 та туман, 16 та шаҳар, 18 та шаҳарча, 146 ҚФЙ;
- **Маркази** - Нурафшон шаҳри.

Худудда МИЗлар сони - 8 та

Умумий ер майдони 1324,8 га

Бўш ер майдони 344,7 га

№	Махсус иқтисодий зоналар номи	Ажратилган ҳудудлар сони	МИЗ умумий ер майдонлари (га)	Шу жумладан, бўш ер майдонлари (га)
1	"Ангрен" ЭИЗ	19 та	775,2	15,0
2	"Бўстонлиқ-фарм" ЭИЗ	1 та	37,0	14,9
3	"Паркент-Фарм" ЭИЗ	1 та	17,7	0
4	Ўзбек-Турк саноат кластери (Остим) МСЗ	1 та	88,5	73,5
5	"Ўзбекистон Венгрия" МСЗ	1 та	47,3	47,3
6	"Буюк ипак йўли" МСЗ	1 та	190,7	165,3
7	"Икки ҳудуд-бир парк" МСЗ	1 та	94,6	28,8
8	"Нурафшон" технопарки МСЗ	1 та	73,9	0

Фарғона вилоятидаги Махсус иқтисодий зоналар рўйхати.

Фарғона вилояти

- **Майдони** - 6,8 минг кв. км;
- **Аҳолиси** - 4 181 минг киши;
- **Таркиби** - 15 та туман, 9 та шаҳар, 25 та шаҳарча, 164 ҚФЙ;
- **Маркази** - Фарғона шаҳри.

Ҳудудда МИЗлар сони - 2 та

Умумий ер майдони 683,7 га

Бўш ер майдони 324,8 га

№	Махсус иқтисодий зоналар номи	Ажратилган ҳудудлар сони	МИЗ умумий ер майдонлари (га)	Шу жумладан, бўш ер майдонлари (га)
1	**"Қўқон" ЭИЗ**	6 та	493,5	146,6
2	**"Қўқон технопарки" МСЗ**	1 та	190,2	178,2

Хоразм вилоятидаги Махсус иқтисодий зоналар рўйхати.

Хоразм вилояти

- **Майдони** - 6,05 минг кв. км;
- **Аҳолиси** – 2,04 млн киши;
- **Таркиби** - 11 та туман, 4 та шаҳар, 6 та шаҳарча, 100 ҚФЙ;
- **Маркази** - Урганч шаҳри.

Худудда МИЗлар сони - 2 та

Умумий ер майдони 407,8 га

Бўш ер майдони 343,7 га

№	Махсус иқтисодий зоналар номи	Ажратилган ҳудудлар сони	МИЗ умумий ер майдонлари (га)	Шу жумладан, бўш ер майдонлари (га)
1	**"Хазорасп" ЭИЗ**	10 та	226,9	168,8
2	**“Ўзбекистон-Хитой технопарки” МСЗ**	1 та	180,9	174,9

Тошкент шаҳридаги Махсус иқтисодий зоналар рўйхати.

Тошкент шаҳри

- **Майдони** - 631.29 минг кв. км;
- **Аҳолиси** - 3,1 млн киши;
- **Шаҳар** - 12 та тумандан иборат;
- **Ўзбекистон Республикаси пойтахти.**

Ҳудудда МИЗлар сони - 1 та

Умумий ер майдони 639,5 га

Бўш ер майдони 509,6 га

№	Махсус иқтисодий зоналар номи	Ажратилган ҳудудлар сони	МИЗ умумий ер майдонлари (га)	Шу жумладан, бўш ер майдонлари (га)
1	"Янги авлод" МСЗ	1 та	639,5	509,6

Давлат инвестиция фаолияти субъектларининг ҳуқуқларини кафолатлайди.

Ўзбекистон Республикаси қонуни
"Инвестициялар ва инвестиция фаолияти тўғрисида"
2019 йил 25 декабрдаги ЎРҚ-598-сон

САНОАТ ЗОНАЛАРИ ТОИФАЛАРИ

01 Махсус иқтисодий зона

- тегишли ҳудудни жадал ижтимоий-иқтисодий ривожлантириш учун хорижий ва маҳаллий инвестициялар, юқори технологиялар ва бошқарув тажрибасини жалб қилиш мақсадида махсус ажратилган чегаралари ва алоҳида ҳуқуқий режимига эга ҳудуд.

02 Кичик саноат зонаси

- аҳоли пункти ҳудудининг ишлаб чиқариш фаолиятини амалга ошириш учун мўлжалланган, қонун ҳужжатлари билан маълум мақом берилган қисми ва унинг ҳудудида ишлаб чиқариш майдонлари жойлашган хизмат кўрсатиш инфратузилмаси ва унинг аниқ белгиланган чегаралари мавжуд.

03 Ёшлар саноат ва тадбиркорлик зонаси

- кичик саноат зоналарига ўхшаш ташкил этилган ва ёшлар ўртасида тадбиркорликни қўллаб-қувватлашга қаратилган зона.

ЭИЗНИНГ АСОСИЙ НОРМАТИВ-ҲУҚУҚИЙ ҲУЖЖАТЛАРИ

- **Ўзбекистон Республикасининг “Махсус иқтисодий зоналар тўғрисида”ги Қонуни 17.02.2020 й. ЎРҚ-604-сон (Умумий қоидалар)**

- **Ўзбекистон Республикасининг Солиқ кодекси, 2019-йил 31-декабр, ЎРҚ-599-сон (Солиқ имтиёзлари)**

- **Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2018-йил 21-декабрдаги ПФ-5600-сон қарори (Ер участкаларини аукцион савдосига қўйиш тартиби)**

- **Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2022 йил 13 июндаги ПФ-153-сон қарори (Инвестиция лойиҳаларини жойлаштириш тартиби)**

МАХСУС ИҚТИСОДИЙ ЗОНАЛАРНИНГ ТУРЛАРИ

ЭРКИН ИҚТИСОДИЙ ЗОНА

Янги ишлаб чиқариш қувватларини яратиш, юқори технологияли ишлаб чиқаришни ривожлантириш, замонавий рақобатбардош, импорт ўрнини босувчи, экспортга йўналтирилган тайёр саноат маҳсулотларини ишлаб чиқаришни ривожлантиришда фаол иштирок етиш, шунингдек ишлаб чиқариш, муҳандислик-коммуникация, йўл-транспорт, ижтимоий инфратузилма ва логистика хизматларини ривожлантиришни таъминлаш учун мўлжалланган ҳудуд.

МАХСУС ИЛМИЙ-ТЕХНОЛОГИК ЗОНА

Инновацион инфратузилмани ривожлантириш мақсадида илмий ташкилотлар ва илмий фаолият соҳасидаги бошқа ташкилотлар (технологик парклар, технологияларни тарқатиш марказлари (технологияларни узатиш), инновацион кластерлар, венчур фондлари, бизнес-инкубаторлар ва бошқалар) жамланган ҳудуд.

ТУРИСТИК-РЕКРЕАЦИЯ ЗОНАСИ

Унда замонавий туристик инфратузилма обектларини (меҳмонхона мажмуалари, маданий-сог ъломлаштириш, савдо-кўнгилочар ва бошқа туристик обектлар), сайёҳларга хизмат кўрсатиш учун зарур шарт-шароитларни таъминлаган ҳолда махсус функционал ва мавсумий рекреацион дам олиш зоналарини яратиш бўйича инвестиция лойиҳаларини амалга ошириш учун ташкил этиладиган ҳудуд.

ЭРКИН САВДО ЗОНАСИ

Эркин савдо зоналарига консигнация омборлари, махсус божхона ва солиқ режимларига эга ҳудудлар, шунингдек товарларни қайта ишлаш, қадоқлаш, саралаш, сақлаш жойлари киради. Эркин савдо зоналари Ўзбекистон Республикаси чегара пунктларида, аэропортларда, темир йўл узэлларида ёки божхона ҳудудининг бошқа жойларида ташкил этилади.

МАХСУС САНОАТ ЗОНАСИ

Бошқарув, иқтисодий ва молиявий фаолиятнинг махсус режими жорий етиладиган ҳудуд. Махсус саноат зоналари зарур маъмурий, илмий-технологик, ишлаб чиқариш, муҳандислик-коммуникация, йўл-транспорт ва ижтимоий инфратузилмани яратиш учун ер участкаларини ажратиш йўли билан шаклланадиган хизмат кўрсатиш ва ишлаб чиқариш зоналарини ўз ичига олади.

Махсус саноат зонасининг фаолият кўрсатиш қоидалари ва тартиби Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамаси томонидан тасдиқланади.

ЭИЗ ҲАҚИДА УМУМИЙ МАЪЛУМОТ

МИЗлар умумий сони: 41

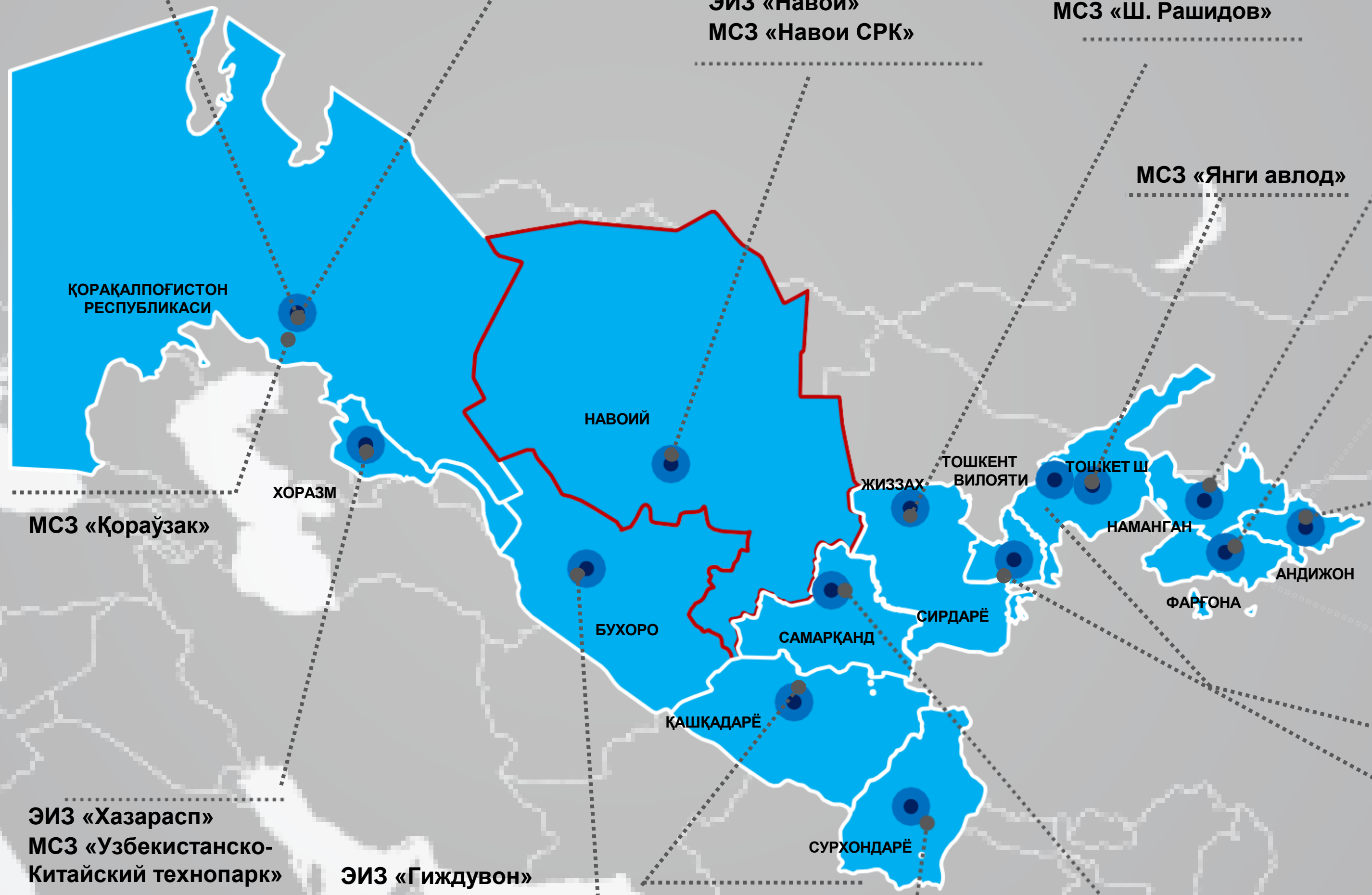
18	Саноат зоналари
6	Фармацевтика
1	Агро

ФОЙДАЛИ МАЙДОН

12 097,2 га

БЎШ ЕР МАЙДОНЛАРИ

5 903,1 га



МСЗ «"Нукус технопарки"»

ЭИЗ «Нукус»

ЭИЗ «Навои»
МСЗ «Навои СРК»

ЭИЗ «Жиззах»
ЭИЗ «Зомин-фарм»
МСЗ «Ғаллаорол»
МСЗ «Зомин-технопарк»
МСЗ «Ш. Рашидов»

ЭИЗ «Наманган»
ЭИЗ «Косонсой-фарм»

ЭИЗ «Қўқон»
МСЗ «Қўқон -технопарк»

МСЗ «Янги авлод»

МСЗ «Машинасозлик ва электротехника махсус саноат хаби»
ЭИЗ «Андижон-фарм»
ЭИЗ «Ипак йули»
МСЗ «Андижан-технопарк»

ЭИЗ «Ангрен»
ЭИЗ «Паркент-фарм»
ЭИЗ «Бўстонлик-фарм»
МСЗ «Нурафшон-технопарк»
МСЗ «Икки ҳудуд-бир парк»
МСЗ «Ўзбекистон Венгрия»
МСЗ «Ўзбек-Турк саноат кластери «Остим»
МСЗ «Буюк ипак йули»

ЭИЗ «Сирдарё»
ЭИЗ «Сирдарё -фарм»
ЭИЗ «МЦПК»
ЭИЗ "Сирдарё" кенгайтирилган ҳудуди

МСЗ «Қораўзак»

ЭИЗ «Хазарасп»
МСЗ «Узбекистанско-Китайский технопарк»

ЭИЗ «Гиждувон»
ЭИЗ «Бухара-агро»
ЭИЗ «Қўракўл»
МСЗ «Бухара СРК»

ЭИЗ «Чирокчи»

ЭИЗ «Ургут»
МСЗ «Пастдарғом»

ЭИЗ «Термиз»

ТЎЛОВДАН ОЗОД ҚИЛИШ

Ер солиғи + Мулк солиғи + Сув ресурсларидан фойдаланганлик учун солиқ

Давомида:

3 йил	5 йил	7 йил	10 йил

Агар киритилган инвестициялар миқдори :

0,3 дан млн.доллар 3 гача млн.доллар.	3 дан млн.доллар 5 гача млн.доллар.	5 дан млн.доллар 10 гача млн доллар.	10 млн. доллар. Ва ундан юқори

ТЎЛОВДАН ОЗОД ҚИЛИШ

Даромад солиғи

Давомида:

3 йил	5 йил	10 йил

Агар киритилган инвестициялар миқдори:

3 дан млн.доллар 5 гача млн. доллар.	5 дан млн.доллар 15 гача млн. доллар.	15 млн. доллар. Ва ундан юқори

ТЎЛОВДАН ОЗОД ҚИЛИШ:

Қурилиш даврида инвестисия шартномасига мувофиқ инвестисия лойиҳасини амалга ошириш учун республикада ишлаб чиқарилмайдиган ва белгиланган тартибда олиб кириладиган **қурилиш материаллари** учун божхона туловлари (қўшилган қиймат солиғи ва божхона расмийлаштируви йиғимларидан ташқари).

Тасдиқланган рўйхат бўйича Ўзбекистон Республикасида аналоглари ишлаб чиқарилмайдиган **технологик асбоб-ускуналарни** олиб киришда божхона тўловлари (божхона расмийлаштируви учун йиғимлардан ташқари).

Ўзбекистон Республикаси ҳудудига маҳсулот ишлаб чиқариш ва экспорт қилиш учун фойдаланиладиган **хомашё, материаллар ва бутловчи** қисмларни олиб киришда божхона тўловлари (божхона расмийлаштируви йиғимларидан ташқари).

Махсус иқтисодий зоналар иштирокчилари товарларни импорт қилишда 120 кунгача бўлган муддатга **қўшилган қиймат солиғини тўлаш муддатини** кечиктириш ҳуқуқига эга.

Ҳисобга олинган қўшилган қиймат солиғи суммасининг ҳисобланган солиқ суммасидан ошиб кетиши натижасида ҳосил бўлган қўшилган қиймат солиғи суммаси махсус иқтисодий зона иштирокчисига соддалаштирилган тартибда етти кунлик муддатда қопланади.

ЭИЗ иштирокчиси мақомини олишнинг афзалликлари

Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2020-йил 18-декабрдаги ПҚ-4929-сон қарори
(Ташқи муҳандислик-коммуникация тармоқларини қуриш харажатларини қоплаш тартиби)

Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2021-йил 30-апрелдаги ПҚ-5101-сон қарори
(Қурилиш буюртмачиларини аниқлаш ва ташқи инфратузилмани таъмирлаш)

Махсус иқтисодий зоналар ҳудудига қадар барча зарур муҳандислик-коммуникация тармоқлари давлат маблағлари ҳисобидан қурилади.

- ✓ Электр;
- ✓ Табиий газ;
- ✓ Ичимлик суви;
- ✓ Канализация;
- ✓ Автомобил йўллари

Саноат зоналарини ривожлантириш учун давлат бюджетидан ажратилган маблағлар:	2022 йил	2023 йил	2024 йил
	1,2 трлн. сум	1,6 трлн. сум	1,5 трлн. сум

ЭИЗ иштирокчиси мақомини олиш тартиби

«ЯГОНА ДАРЧА» ТАМОЙИЛИ

Инвестицион лойиҳаларни танлаш босқичлари

1-этап:
- Инвестор томонидан ариза ва техник иқтисодий асосномани (ТИА) тақдим этиш,

2-этап:
- Инвестиция лойиҳа таҳлили ва зарур ер майдонини аукционга қўйиш

3этап:
- Аукцион савдоси ташкил этиш

4-этап:
- Инвестиция ва ижара шартномаларини имзолаш

5-этап:
- МИЗ иштирокчиси гувоҳномасини бериш.

Инвестицион лойиҳаларга қўйиладиган умумий талаблар

01
УМУМИЙ ТАЛАБ

Эркин иқтисодий зоналар ҳудудида амалга ошириш учун таклиф етилаётган инвестиция лойиҳалари республикада ишлаб чиқарилмайдиган ёки ишлаб чиқариш ҳажмлари ички бозор еҳтиёжларини қопламайдиган янги турдаги маҳсулотларни ишлаб чиқаришни назарда тутиши керак.

02
УМУМИЙ ТАЛАБ

Инвестиция лойиҳалари Ўзбекистон Республикаси ташқи иқтисодий фаолият товар номенклатураси кодига мувофиқ якуний маҳсулотнинг товар позициясини дастлабки товар билан солиштирганда дастлабки тўртта рақамдан бири даражасида ёки ўзгартиришни назарда тутиши керак қўшилган қийматли маҳсулотлар ҳажмининг камида ўттиз фоиз даражасида ўсиши.

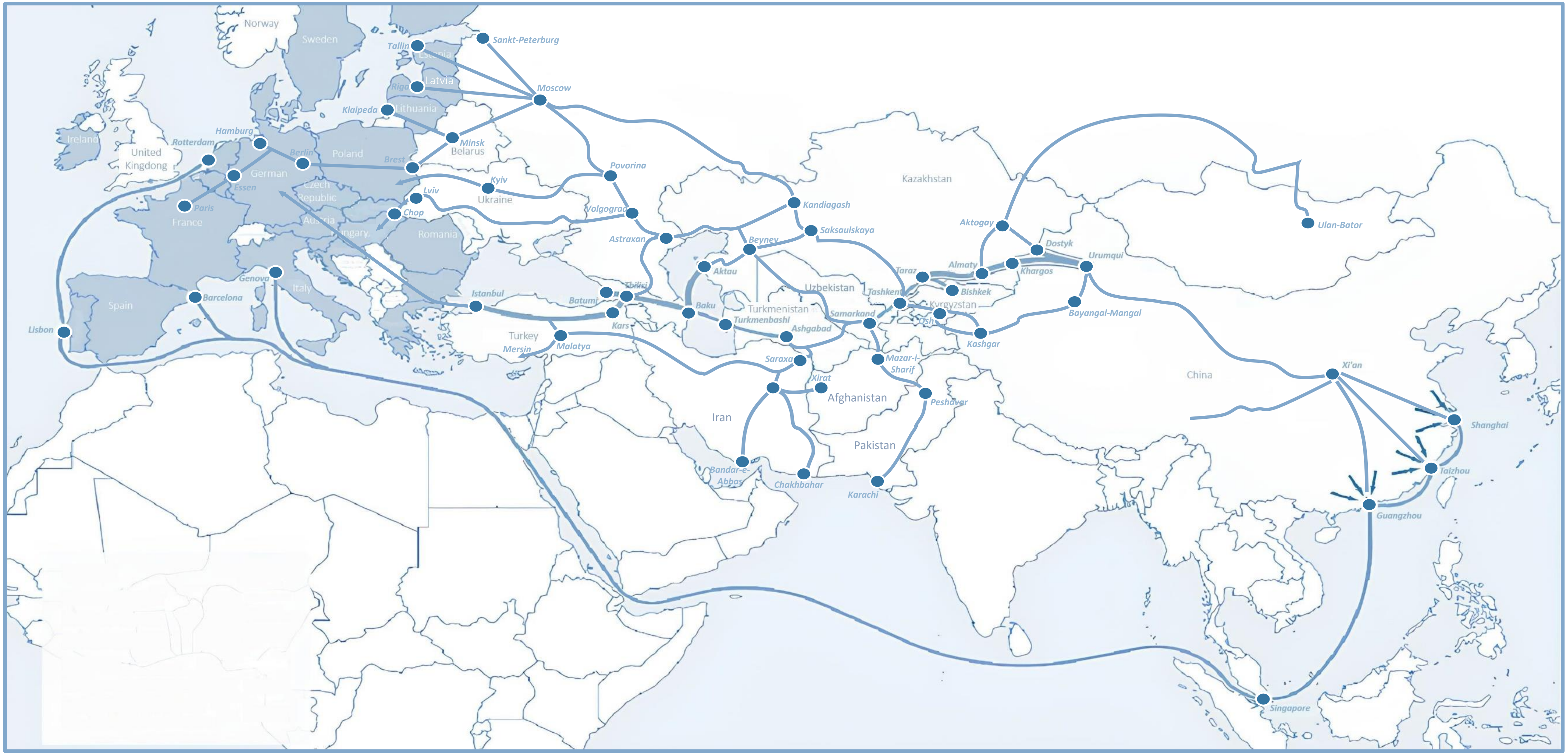
03
УМУМИЙ ТАЛАБ

Инвестиция лойиҳаси рақобатбардош, импорт ўрнини босувчи, экспортга йўналтирилган тайёр саноат маҳсулотлари ишлаб чиқаришга ихтисослашган замонавий юқори технологияли ишлаб чиқаришга асосланиши керак.

04
УМУМИЙ ТАЛАБ

Инвестицион лойиҳа доирасида фойдаланиладиган технологик ускуналар янги бўлиши ва технологик жараёнларнинг энергия самарадорлиги бўйича замонавий талабларга жавоб бериши керак.

Халқаро логистика транспорт коридорлари



Invest Uzbekistan

Тошкент ва Ўзбекистоннинг бошқа аэропортларидан юқори сифатли ҳаво қатнови.

90 мамлакатдан келган сайёҳлар учун визасиз режим.

Ўзбекистон аэропортларида хизмат кўрсатаётган 59 та авиакомпаниянинг кенг тармоғи.

Бутун мамлакат бўйича 11 та аэропорт мавжуд бўлиб, уларнинг энг асосийлари Тошкент, Самарқанд ва Бухорода жойлашган.